

MAGISTRÁT MĚSTA PARDUBIC

STAVEBNÍ ÚŘAD



oddělení územně správní, Štrossova 44, Pardubice 53021

Sp. zn.: ÚSO 6003/2010/Se

Č.j.: MmP 12669/2010

Vyřizuje: Sekyrková Marcela tel.:+420466859177

oprávněná úřední osoba, 328.00, A/10

Pardubice, dne 3.3.2010



S00BX00A7TT3

K vyvěšení na úřední desku:

- Magistrát města Pardubice, úřední deska, nároží ulic Štrossova a Sezemická, 530 21 Pardubice
- Městský obvod Pardubice IV
- Statutární město Pardubice, odbor informačních technologií, Štrossova 44, 530 21 Pardubice- internetové stránky MmP

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ondřej Sotona, Pod Dubem 28, Dašice, 530 02 Pardubice 2

(dále jen "žadatel") podal dne 20.1.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o dělení pozemku:

Základní technická vybavenost (kanalizace, vodovod, plynovod včetně přeložky STL plynovodu o délce 42 bm, veřejné osvětlení, rozvody NN včetně trafostanice, telefonní kabel, komunikace) 2 vjezdy (1 pro napojení nové lokality a 2 vjezd k trafostanici) a rozdělení pozemku pro budoucí výstavbu rodinných domů.

na pozemcích parc. č. 394, 397/18, 397/20, 397/25, 397/26, 397/30, 399/1, 806/1 v katastrálním území Staročernsko. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Jedná se o základní technickou vybavenost včetně rozdělení pozemku parc.č. 394 k.ú. Staročernsko pro budoucí výstavbu rodinných domů. Výše uvedená lokalita se nachází při silnici III/2938 a navazuje na novou lokalitu U lesa, která je postupně zastavována rodinnými domky.

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, oddělení územně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

20.4.2010 (úterý) ve 12:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby na točně proti nové lokalitě u domu č.p. 10

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, stavební úřad, oddělení územně správní, úřední dny: pondělí a středa 8,00 - 11,00, 13,00 - 17,00 hodin).

K ústnímu jednání bude doložena situace s přesným zákresem přeložky silnice III/2993+ vyznačené ochranné pásmo, včetně veřejného prostranství a to na pozemku označeného v celkové situaci č.1, doplnit technickou zprávu o veřejném prostranství a o prozatímním odkanalizování lokality. Dle situace stavby je lokalita napojena na kanalizační řad, který je ukončen přečerpávací šachtou, která by měla být dále napojena na kanalizační řad vedený v komunikaci pozemek parc.č. 806/1 k.ú. Staročernsko. Na odkanalizování této lokality bude mezi investorem a městem uzavřena plánovací smlouva. Doložit odsouhlasený napojovací bod telefonního kabelu od spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Marcela Sekyrková
referent oddělení územně správního

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (dodávky):

Ondřej Sotona, Pod Dubem č.p. 28, Dašice, 530 02 Pardubice 2

Městský obvod Pardubice IV, Bokova č.p. 315, Pardubice IV-Pardubičky, 530 03 Pardubice 3

Účastníci podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Radek Franěk, Na Drážce č.p. 1568, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vlastimil Freiberk, nábřeží Závodu míru č.p. 2737, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Jana Freiberková, nábřeží Závodu míru č.p. 2737, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Jiří Čechák, nábřeží Závodu míru č.p. 1822, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Marcela Čecháková, nábřeží Závodu míru č.p. 1822, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

František Záleský, Na Vsi č.p. 177, Černá za Bory, 533 01 Pardubice 21

Vlasta Zapletalová, Tuněchody č.p. 169, 537 01 Chrudim 1, oba v zastoupení plné moci Ondřejem Sotonou, Pod Dubem 28, Dašice, Pardubice 2

Eva Kapuscinská, nábřeží Závodu míru č.p. 1858, Zelené Předměstí (MO 1), 530 00 Pardubice

Ing. Tomáš Zdeňka, Na Trávníku č.p. 1309, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Kateřina Pokorná, Na Labišti č.p. 533, Polabiny, 530 09 Pardubice 9

Radek Pokorný, Na Labišti č.p. 533, 530 09 Pardubice 9

Karel Václavík, Lány u Dašic č.p. 63, 530 02 Pardubice 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, Pardubice-Doubravice, 533 53 Pardubice 19

Statutární město Pardubice, Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, Pernštýnské náměstí č.p. 1, 530 21 Pardubice

Jan Freiberk, Gagarinova č.p. 381, 530 09 Pardubice 9

Východočeská plynárenská, a.s., Pražská třída č.p. 702/17, Kukleny, 500 04 Hradec Králové 4

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, Pardubice-Doubravice, 533 53 Pardubice 19

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874, 405 02 Děčín 4

Telefónica O2 Czech Republic a.s.

Služby města Pardubic a.s., Hůrka č.p. 1803, Pardubice III-Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

Miloš Markl, Husova č.p. 1674, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

Iva Marklová, Husova č.p. 1674, 530 02 Pardubice 2

Hana Stará, Erno Košťála č.p. 1007, Studánka, 530 12 Pardubice 12

Ing. František Starý, Erno Košťála č.p. 1007, 530 12 Pardubice 12

Jana Chadřabová, Podhořany u Ronova č.p. 39, 538 41 Podhořany u Ronova n.Doub

Zdeňka Heřmanská, Platěnice č.p. 71, Moravany, 530 02 Pardubice 2

Jaroslav Mlateček, Na Vsi č.p. 143, Pardubice IV-Černá za Bory, 533 01 Pardubice 21

Jindřich Mlateček, Tuněchody č.p. 141, 537 01 Chrudim 1

Jiří Mlateček, Na Brázdách č.p. 15, Staročernsko, 530 02 Pardubice 2

Ladislav Mlateček, Lipovec č.p. 538, 538 43 Třemošnice

Stanislav Mlateček, Ke Kamenci č.p. 1358, Bílé Předměstí, 530 02 Pardubice 2

RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2

dotčené orgány:

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice

Magistrát města Pardubic, Odbor dopravy, oddělení speciálního stavebního úřadu, 17. listopadu č.p. 303, 530 02 Pardubice 2

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, IČ 71009264, se sídlem v Pardubicích, Klášterní č.p. 54, Pardubice I, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Úřad městského obvodu Pardubice IV, Bokova č.p. 315, Pardubice IV-Pardubičky, 530 03 Pardubice 3

ostatní

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Labe, IČ 00020451, Pracoviště Pardubice, Boženy Němcové č.p. 231, 530 02 Pardubice 2